

Synthèse sur les Locaux Commerciaux

Résidences	Ville	m ² utiles totaux des commerces et bureaux	Etat d'avancement de l'opération	Nbre de LC disponibles	N° LC	Surf. Utile / m ² .	Prix de vente HT	Prix / m ² HT	
L'Etoile	Castelnau le Lez (34)	101,55 m ²	Travaux achevés	1	302	101,55	170604 € (Garages en plus à 16 500€)	1 680 €	
Le Picadilly	Juvignac (34)	827 m ²	Travaux achevés	3 (LC1 et LC2 sont divisés)	LC1	1A2 (plan 3B)	60	154 699 € (avec PE 29/30/31)	2 422 €
						1B1 (plan 3C)	50	146 117 € (avec PE 32/33 et Gge 60)	2 563 €
						1B2 (plan 3D)	53	137 903 € (avec PE 34/35)	2 492 €
					LC2	2A	114	264 173 € (avec Gge 61 et PE 4/5/6/7)	2 108 €
						2B	97	223 778 € (avec Gge 76 et PE 18/19/20)	2 091 €
						2C	97	226 670 € (avec PE 75H/21/22/23/24)	2 091 €
						2D	114	264 173 € (avec Gge 62 et PE 25/26/27/28)	2 108€
LC3	3a	126	271 651 € (avec Gge 73 et PE 3/14/15/16/17)	1 944 €					
	3b	116	263 077 € (avec Gge 74 et PE 1/2/11/12/13)	2 037€					
Royal Montcalm	Montpellier - ZAC Ovalie (34)	501,5 m ²	Démarrage des travaux	2	001A	50,1	105210 € (2 garages à 16 000€ en plus obl.)	1 563 €	
					002B	113,5	171540 € (3 garages à 16 000€ en plus obl.)		
Méditerranée Grand Arc	Perpignan (66)	1 584,7 m ²	Travaux achevés	8	LC1	81,76	150 000 €	1 835 €	
					LC2	283,75	231 656 €	816 €	
					LC3	287,44	260 382 €	906 €	
					LC4	115,75	123 860 €	1 070 €	
					LC5	328,72	267 110 €	813 €	
					LC6	117,73	125 807 €	1 069 €	
					LC7	235,91	185 778 €	788 €	
					LC8	133,64	141 458 €	1 059 €	
Bulle Marine	Sète (34)	67,20 m ²	Travaux en cours	1	Bureau 2	67,2	149 820 €	2 230 €	
Kaelis Courtine	Avignon (84)	295,50 m ²	Travaux achevés	2	LC 1	80	168 000 €	2 100 €	
					LC 2	215,5	452 550 €		